

# Business Center Andreaspark BCA, Zürich



## Projektbeschreibung

Der 50m hohe Gebäudekomplex des BCA besteht aus einem 13-stöckigen Hochhaus und 3 Untergeschossen. Zwischen Hauptgebäude und bestehendem Parkhaus der Messe Zürich ist zusätzlich eine Einstellhalle mit 2 Untergeschossen angeordnet.

Das Gebäude ist nach energietechnischen Erkenntnissen konzipiert. Die Heizleistung ist so bemessen, dass die Anforderungen des MINERGIE-Standard erfüllt werden. Die Tragstruktur des Gebäudes besteht aus einem Skelettbau mit Ortsbeton-Flachdecken.

Die Foundation im Bereich des Hochhauses erfolgt mit Grossbohrpfählen, welche die Lasten aus den Stützen und Wänden über Spitzendruck in den Molasse-

sefelsen übertragen. Die zwei Untergeschosse der Einstellhalle werden mittels Mikropfählen gegen Auftrieb gesichert.

Zur Verhinderung eines grossflächigen Absinkens des oberen Grundwasserspiegels während dem Bau der drei Untergeschosse musste ein dichter, vertikaler Baugrubenabschluss um das ganze Gebäude vorgesehen werden. Dies wurde durch eine Kombination von rückverankerten Pfahl- und Spundwänden erreicht (bis 6 Ankerlagen). Wo keine Verankerung in die benachbarten Grundstücke möglich war, wurde der Baugrubenabschluss mit Stahlspriessungen gegen vorgängig erstellte Gebäudebereiche gesichert.

## Am Bau beteiligt

Bauherr: Herr Peter Steiner (als Privatperson)

Architekt/GU: Steiner AG, Zürich

## Unsere Leistungen

Gesamtleistungen Bauingenieur für Hochbau, Foundation und Baugrube.

## Ausführung

2008 bis 2009

## Baukosten

BKP2: ca. CHF 28 Mio.

