



Stadtwohnungen Andreaspark, Zürich

Die Gebäude 4 und 5 der Überbauung Andreaspark Zürich beinhalten insgesamt 184 Wohnungen – davon 14 Wohnateliers – sowie 781 m² vermietbare Verkaufsflächen und 164 m² Dienstleistungsflächen.

Die Loggias sowie die Fassaden wurden als vorgefertigte Betonelemente ausgeführt.

Beide Gebäude sind im Untergeschoss mit einer eingeschossigen, 201 Einstellplätze umfassenden Einstellhalle verbunden. Die Decke über der Einstellhalle ist für Schwerverkehr befahrbar.

Das 10 Stockwerke hohe Gebäude 5 wurde mit 35m langen Verdrängungspfählen im setzungsempfindlichen Baugrund fundiert. Das Gebäude 4 konnte flach fundiert werden. Die Auftriebssicherung der Einstellhalle erfolgte über Zugverbindungen der neuen auf einer alten, bestehenden Bodenplatte.

AM BAU BETEILIGT

Bauherrschaft: Investorengemeinschaft
Swisscanto Anlagestiftung und PK
PUBLICA
Generalunternehmer: Karl Steiner AG
Architekt: Fischer + Visini Architekten

UNSERE LEISTUNGEN

Ingenieurgesamtleistung für Tief- und Hochbau
Tragwerkskonzept und Ausführungsbe-
gleitung der Fassadenkonstruktion

BAUAUSFÜHRUNG

2004 – 2006

