



Zentrumsüberbauung MITTIM, Wallisellen

Massivbau-Konstruktion mit zahlreichen anspruchsvollen Details: Grosse Abfangdecken, Rippendecken, Vorspannung, Verbundbauweise, Stahl-Zwischendach und -passerellen, ausgeklügelte Erdbebenkonstruktion.

Der teilweise über 10 m hohe Baugrubenabschluss wurde mit einer Nagelwand (Unternehmervariante) realisiert. Die Selbstbohrnägel der Wand wurden teilweise vorgespannt, um die Verformungen des Baugrubenabschlusses möglichst klein zu halten.

Der Rückbau der bestehenden Gebäude auf dem Areal erfolgte vor und teilweise während den Aushub- und Sicherungsarbeiten.

Die Gründung des Bauwerks erfolgte über weite Bereiche mittels einer Pfahlfundation.

AM BAU BETEILIGT

Bauherr: Hänseler Immokonzept AG

GU: HRS Real Estate AG

Architekt: CH Architekten AG

UNSERE LEISTUNGEN

Gesamtleistung Ingenieurarbeiten für

Tief- und Hochbau

SIA Phasen 31 bis 53

KENNZAHLEN

Tief-/Rohbauausführung:

Oktober 2007 – Juli 2009

Baukosten: CHF 90 Mio.

NF Verkauf: 5400 m²

NF Dienstleistung: 6'000 m²

NF Wohnen: 7000m² / 68 Wohnungen

Bauvolumen Zentrumsbau: 93000 m³

Bauvolumen Bahnhofsbau: 63000 m³

Parking: 277 Plätze

