



Aufstockung Hotel IBIS, Adliswil

Ausbau der bestehenden Hotelanlage von bisher 73 auf neu 117 Zimmer durch eine Aufstockung des Hauptgebäudes um 2 Stockwerke. Zusätzlich wurden eine Liftanlage eingebaut, Nebenräume im Untergeschoss realisiert und das bestehende Restaurant vollständig erneuert.

Der Ausbau drängte sich auf, da sich der Hotelbetrieb permanent an der Kapazitätsgrenze bewegte.

Äusserst wirtschaftliches Konzept für die Aufstockung des Hauptgebäudes, wodurch diese trotz durchgehendem Hotelbetrieb in sehr kurzer Zeit gebaut werden konnte. Die Aufstockung wurde als eigenständiger Gebäudeteil über das bestehende 2-geschossige Gebäude gestülpt.

Foundation der Aufstockung mittels Mikropfählen ausserhalb des bestehenden Gebäudes im Bereich der Fassadensockel. Erdbebensicherung mittels Betonscheiben und Zug- / Druckpfählen (Liftkern und Stirnfassade).

Sehr kurze Montagezeit durch Vormontage der Stahljoche am Boden, Einsatz von vorfabrikierten Doppelwandelementen System Peter.

AM BAU BETEILIGT

Bauherr: Ibisus Hotel Betriebs AG
Architekt: webereinhardt Generalplaner AG
Baumeister: Rüttimann-Bau AG, Adliswil
Stahlbau: Baltensperger AG, Höri

UNSERE LEISTUNGEN

Ingenieurgesamtleistung für Vorprojekt, Submission, Statik und Ausführung.

AUSFÜHRUNG

Projektierung: Herbst 2008
Realisierung: Januar 2009 – Juni 2009

BAUKOSTEN

Bausumme BKP2: CHF 3.8 Mio.

