



Aufstockung Hotel IBIS, Adliswil

Ausbau der bestehenden Hotelanlage von bisher 73 auf neu 117 Zimmer durch eine Aufstockung des Hauptgebäudes um 2 Stockwerke. Zusätzlich wurden eine Liftanlage eingebaut, Nebenräume im Untergeschoss realisiert und das bestehende Restaurant vollständig erneuert.

Der Ausbau drängte sich auf, da sich der Hotelbetrieb permanent an der Kapazitätsgrenze bewegte.

Äusserst wirtschaftliches Konzept für die Aufstockung des Hauptgebäudes, wodurch diese trotz durchgehendem Hotelbetrieb in sehr kurzer Zeit gebaut werden konnte. Die Aufstockung wurde als eigenständiger Gebäudeteil über das bestehende 2-geschos-sige Gebäude gestülpt.

Foundation der Aufstockung mittels Mikropfählen ausserhalb des bestehenden Gebäudes im Bereich der Fassadensockel. Erdbebensicherung mittels Betonscheiben und Zug- / Druckpfählen (Liftkern und Stirnfassade).

Sehr kurze Montagezeit durch Vormontage der Stahljoche am Boden, Einsatz von vorfabrizierten Doppelwandelementen System Peter.

AM BAU BETEILIGT

Bauherr: Ibiscus Hotel Betriebs AG

Architekt: webereinhardt Generalplaner AG

Baumeister: Rüttimann-Bau AG, Adliswil

Stahlbau: Baltensperger AG, Hori

UNSERE LEISTUNGEN

Ingenieurgesamtleistung für Vorprojekt, Submission, Statik und Ausführung.

AUSFÜHRUNG

Projektierung: Herbst 2008

Realisierung: Januar 2009 – Juni 2009

BAUKOSTEN

Bausumme BKP2: CHF 3.8 Mio.

